

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THANH HOA - SÔNG ĐÀ**

Số: 283/2014/CV- TGD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 10 năm 2014

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Thanh Hoa - Sông Đà xin gửi lời chào trân trọng, cảm ơn Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã tạo điều kiện giúp đỡ Công ty trong thời gian qua.

Công ty CP Thanh Hoa – Sông Đà báo cáo giải trình về việc chênh lệch kết quả SXKD Quý III năm 2014 so với cùng kỳ năm 2013.

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý III/2014 là: 900.742.493 đồng, so với kết quả kinh doanh cùng kỳ năm 2013 là: 653.383.999 đồng, chênh lệch tăng: 247.358.494đ. Cụ thể như sau:

TT	Chỉ tiêu	Quý III/2014	Quý III/2013	Chênh lệch
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	29,627,951,978	30,964,853,895	(1,336,901,917)
2	Giá vốn hàng bán	26,817,464,267	28,488,296,373	(1,670,832,106)
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	2,810,487,711	2,476,557,522	333,930,189
4	Doanh thu hoạt động tài chính	61,438,571	90,634,044	(29,195,473)
5	Chi phí tài chính	9,000,793	10,417,476	8,583,317
6	Chi phí bán hàng	1,791,404,361	2,184,016,217	(392,611,856)
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	826,463,084	855,443,355	(28,980,271)
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	235,058,044	(482,685,482)	717,743,526
9	Thu nhập khác	1,413,928,393	1,972,272,061	(558,343,668)
10	Chi phí khác	486,987,311	618,407,913	(131,420,602)
11	Lợi nhuận khác	926,941,082	1,353,864,148	(426,923,066)
12	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1,161,999,126	871,178,666	290,820,460
13	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	261,256,633	217,794,667	43,461,966
14	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	900,742,493	653,383,999	247,358,494

Tất cả các chỉ tiêu kinh tế quý III/2014 đều giảm so với cùng kỳ năm 2013. Nguyên nhân chủ yếu do nền kinh tế thế giới và trong nước suy thoái nhưng hồi phục chậm, hoạt động kinh doanh của Công ty gặp nhiều khó khăn. Quy mô doanh thu của đơn vị giảm nên chi phí, thu nhập bất thường giảm theo.

Riêng chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế tăng 247.358.494 đồng, lợi nhuận kế toán trước thuế tăng 290.820.460 đồng. Nguyên nhân chủ yếu là do:

Tháng 1/2014 Công ty đã ký hợp đồng cho Công ty CP CP Mediamart Việt Nam thuê lại toàn bộ tòa nhà 301 Trần Phú. Hợp đồng này có thời hạn 15 năm và giá thuê cao hơn gấp 2 lần so với doanh thu hiện tại đang thực hiện. Thời hạn tính tiền thuê từ 1/7/2014.

Do đó tổng lợi nhuận quý III/2014 cao hơn so với cùng kỳ năm 2013.



Trên đây là giải trình của Công ty, kính mong Quý cơ quan xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HC.

CTY CỔ PHẦN THANH HOA - SÔNG ĐÀ



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Hải

